



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Јелена Алексић  
Београд, ул.Страхињића Бана бр.27/10  
Посл. бр. И.И 1032/2017  
Дана: 03.09.2019. године

Јавни извршитељ Јелена Алексић, у извршном поступку по предлогу извршног повериоца Акционарско друштво за осигурање DDOR NOVI SAD, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр, 8, МБ: 08194815, ПИБ: 101633677, против извршних дужника НИКОЛА РАДУЛОВИЋ, ЈМБГ: 1412969710056, Београд – Звездара, ул. Миријевски венац бр. 8, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду Посл. бр. 11 И.И. 12623/17 од 27.09.2017. године у складу са чланом 235. и 237. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 03.09.2019. године, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК О ПРВОЈ ПРОДАЈИ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ** покретних ствари извршних дужника пописаних и процењених Записником о попису и процени покретних ствари од 16.08.2019. године и то следећих ствари:

1. Орман, 1 комад, означен пописном маркицом АА108241, процењене вредности 3.000,00 динара;
2. ТВ (Samsung), 1 комад, означена пописном маркицом АА108242, процењене вредности 3.000,00 динара;
3. Сто, 1 комад, означен пописном маркицом АА108243, процењене вредности 4.000,00 динара;
4. ТВ (Vivax), 1 комад, означена пописном маркицом АА108244, процењене вредности 7.000,00 динара;
5. Комода, 1 комад, означена пописном маркицом АА108245, процењене вредности 7.000,00 динара;

**II** На првом усменом надметању почетна цена не може бити нижа од **70 %** од процењене вредности покретних ствари.

**III** Продаја покретних ствари усменим јавним надметањем ће се одржати у седишту канцеларије јавног извршитеља дана 03.10.2019. године са почетком у 12:00 часова на адреси у Београду, ул. Страхињића бана 27/10.

**IV** Заинтересовани купци су обавезни да најкасније један радни дан пре одржавања јавног надметања уплате на име јемства 10% од процењене вредности ствари, на наменски рачун извршитеља број 265-1100310006619-77 са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету број И.И 1032/2017.“ Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање понесу доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на надметању.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**V** Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на рачун јавног извршитеља Јелене Алексић, број рачуна 265-1100310006619-77 који се води код Raiffeisen bank а.д. Београд са позивом на број И.И 1032/17. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање

понуђене цене и тако све док се не исцрпе сви понудиоци са записника о јавном надметању (члан 241. ст.1 Закона о извршењу и обезбеђењу). У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву, јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. ст.2 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Купац преузима покретну ствар од јавног извршитеља по исплати цене.

**VI** Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови другог јавног надметања и разлика у цену постигнута на првом и другом јавном надметању.

**VII** Утврђује се да ће се од добијеног износа цене продатих ствари намирити потраживање извршног повериоца Акционарско друштво за осигурање DDOR NOVI SAD, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр, 8, МБ: 08194815, ПИБ: 101633677, а јавни извршитељ ће доставити извршном повериоцу образложени закључак о намирењу и пренети на рачун извршног повериоца укупан износ постигнуте цене умањен за непредујмљене трошкове поступка пред јавним извршитељем.

**VIII** Закључак о јавној продаји биће објављен на огласној табли Коморе извршитеља, а странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**IX** Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ у распону од објављивања овог закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70 % процењене вредности, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странка, којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка  
није дозвољен приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Алексић

